



---

### **Adler kauft sich bei DB Immobilien ein**

Die Adler Real Estate beteiligt sich in einer Minderheitenposition an der DB Immobilien. In einem zweiten Schritt soll eine Kapitalerhöhung bei der DB Immobilien folgen, an der sich Adler und die bestehenden Gesellschafter beteiligen. Außerdem wurde eine enge strategische Partnerschaft beider Unternehmen vereinbart. Adler erhofft sich durch die deutschlandweite Präsenz der DB Immobilien mit ihren 60 Filialen und der daraus resultierenden lokalen Marktkenntnis eine bessere Position, um sich bei internationalen Investoren um Asset-Management-Aufträge bewerben zu können. "Wir haben uns an einer Transaktionsabteilung beteiligt, die wir sonst eigenständig bei uns hätten aufbauen müssten", erläutert Adler-Vorstand Axel Harloff. Daneben wird DB Immobilien für die Wohnbaugrundstücke der Adler-Tochter Münchener Baugesellschaft ein gemeinsames Vermarktungskonzept auflegen. Mit der Kapitalerhöhung sollen die Geschäfte der DB Immobilien weiter wachsen. "Die DB Immobilien hat in der Vergangenheit sehr viel Geld investiert, um ihre Geschäfte auszuweiten und neue Geschäftsstellen aufzubauen. Dieser Weg soll weiter fortgesetzt werden", sagt Harloff.